



Ouvrir des portes pour **PREMIÈRE GÉNÉRATION** acheteurs de maisons

NHHousing.org

10 000 \$ POUR VOUS AIDER À DEVENIR PROPRIÉTAIRE

Le programme 1stGenHomeNH aide les acheteurs de première génération admissibles à devenir propriétaires en leur fournissant jusqu'à 10 000 \$ d'aide financière pour la mise de fonds et les frais de clôture.

QUI PEUT SE QUALIFIER ?

Pour participer au programme, les emprunteurs doivent :

- Découvrez la définition d'un acheteur de première génération
- Achat d'une résidence principale au New Hampshire (propriété de 1 à 4 unités)
- Financer leur maison grâce à un programme de prêt hypothécaire de NH Housing et à un prêteur participant
- Suivez une formation complète en personne pour les acheteurs de maison par l'intermédiaire d'AHEAD, de HOMEdteam ou de The Housing Partnership.

QUI EST CONSIDÉRÉ COMME UN ACHETEUR DE PREMIÈRE GÉNÉRATION ?

Un acheteur de première génération est une personne qui :

- N'a jamais possédé de maison
- Les parents ou tuteurs légaux du demandeur n'ont jamais été propriétaires d'un logement de son vivant.
- À un conjoint non emprunteur qui n'a jamais été propriétaire d'un logement (le cas échéant)
- A été placé en famille d'accueil

**Rendez-vous sur NHHousing.org
pour en savoir plus !**

L'ASSISTANCE COMPREND

- Jusqu'à 10 000 \$ d'aide financière
- Taux d'intérêt et TAP de 0 %
- Aucun paiement mensuel
- mandat de 30 ans

IMPORTANT À SAVOIR

Le financement du programme 1stGenHomeNH est limité et octroyé selon le principe du premier arrivé, premier servi. NH Housing se réserve le droit de suspendre ou d'interrompre le programme à tout moment.

VÉRIFIEZ SI VOUS ÊTES ADMISSIBLE



NHHousing.org

Juin 2026

Le taux d'intérêt et le TAP à 0 % s'appliquent uniquement au prêt hypothécaire de deuxième rang bénéficiant d'une aide à l'apport personnel. Le remboursement est exigible en totalité lors de la vente du logement, du refinancement, si le logement n'est plus votre résidence principale, en cas de faillite ou après 30 ans. Pour plus d'informations, veuillez contacter un prêteur autorisé ou consulter le site NHHousing.org. Des conditions supplémentaires peuvent s'appliquer.