

Il y a une première fois et le bon moment. Cette fois-ci, c'est les deux.



NHHousing.org

AIDE À LA MISE DE FONDS INITIALE POUR LES ACHETEURS DE MAISON ADMISSIBLES

Grâce à nos programmes **Home First** et **Home First Plus**, les acheteurs admissibles peuvent bénéficier d'un prêt hypothécaire à taux fixe avantageux et d'une aide financière pouvant atteindre 15 000 \$* pour la mise de fonds et les frais de clôture. C'est une solution gagnant-gagnant.

QUI PEUT SE QUALIFIER ?

- Accédants primo-accédants (n'ayant pas été propriétaires au cours des 3 dernières années)
- Anciens combattants qualifiés
- Acheteurs achetant dans les zones ciblées

Les emprunteurs doivent respecter les limites de revenu du ménage et de prix d'achat en vigueur dans la ville ou le village où se trouve le bien.

TYPES DE PROPRIÉTÉS ADMISSIBLES

- Maisons unifamiliales (1 à 4 unités)
- Copropriétés
- Maisons préfabriquées

Rendez-vous sur NHHousing.org pour en savoir plus !

EXIGENCES

- Score de crédit minimal de 620
- Formation obligatoire pour les acheteurs de maison
- Peut être assujéti à une taxe de récupération dans certaines conditions

OPTIONS DE FINANCEMENT

- FHA
- ET
- USDA
- Financement conventionnel

Les exigences en matière d'acompte varient selon l'assureur et vont de 0 % à 3,5 %.

APPRENDRE ENCORE PLUS



NHHousing.org

Juin 2026

Le taux d'intérêt et le TAP à 0 % s'appliquent uniquement au prêt hypothécaire de deuxième rang bénéficiant d'une aide à l'apport personnel. Le remboursement est exigible en totalité lors de la vente du logement, du refinancement, si le logement n'est plus votre résidence principale, en cas de faillite ou après 30 ans. Pour plus d'informations, veuillez contacter un prêteur autorisé ou consulter le site NHHousing.org. Des conditions supplémentaires peuvent s'appliquer.