

Hay una primera vez y un momento perfecto. Esta vez, son las dos cosas.



NHHousing.org

ASISTENCIA PARA EL PAGO INICIAL PARA COMPRADORES DE VIVIENDA QUE REÚNAN LOS REQUISITOS.

Con nuestros programas **Home First** y **Home First Plus**, los compradores de vivienda que cumplan con los requisitos pueden disfrutar de una hipoteca a tasa fija baja y hasta 15,000 dólares en asistencia en efectivo* para el pago inicial y los gastos de cierre. ¡Es una gran oportunidad para todos!

¿QUIÉNES PUEDEN POSTULARSE PARA ESTE PUESTO?

- Compradores de vivienda que están empezando (sin haber tenido una casa en los últimos 3 años)
- Veteranos capacitados
- Compradores que compran en zonas específicas

Los prestatarios tienen que seguir los límites de ingresos familiares y de precio de compra que se han establecido para la ciudad o municipio donde se encuentra la propiedad.

TIPOS DE PROPIEDADES QUE PUEDEN SER ELEGIBLES

- Viviendas unifamiliares (de 1 a 4 casas)
- Condominios
- Casas hechas en fábrica

¡Visite NHHousing.org para obtener más información!

REQUISITOS

- Puntuación de crédito mínima de 620
- Es importante educar a los compradores de vivienda.
- Puede que esté sujeto a un impuesto de recuperación en ciertas circunstancias.

OPCIONES DE FINANCIAMIENTO

- FHA
- VA
- USDA
- Financiación tradicional

Los requisitos para el pago inicial cambian según la aseguradora y van del 0% al 3,5%.

DESCUBRE MÁS



NHHousing.org

Junio de 2026

*El interés y la TAE del 0 % se aplican solo al préstamo hipotecario de segunda hipoteca con "Asistencia para el Pago Inicial". El reembolso total se debe al vender la vivienda, al refinanciarla, si deja de ser su residencia principal, en caso de quiebra o después de 30 años. Hable con un prestamista autorizado o visite NHHousing.org para más detalles. Pueden existir términos, límites y condiciones adicionales.