

Adquiere tu hogar en un programa de residencia permanente con un pago inicial de solo el 5%.



NHHousing.org

VIVIENDA A UN PRECIO RAZONABLE EN COMUNIDADES PROPIEDAD DE LOS VECINOS

Home Preferred ROC, un programa de casas prefabricadas en comunidades de propietarios residentes (ROC, por sus siglas en inglés), ayuda a compradores y propietarios que cumplen con los requisitos a acceder a opciones de financiamiento asequibles en comunidades aprobadas en todo New Hampshire.

SOLO UN 5% DE DESCUENTO

Este programa tiene:

- Financiación tradicional competitiva a tipo fijo
- Opciones de seguro hipotecario más bajo
- Opciones de refinanciamiento para dueños de casas que cumplan con los requisitos.
- Financiamiento disponible en ROCs que han sido aprobados por Fannie Mae.

HASTA 15.000 € EN AYUDA

Los compradores de vivienda que cumplan con los requisitos podrán obtener apoyo financiero*, dependiendo del precio y la disponibilidad, con:

- Tasa de interés del 0% y TAE
- Sin cuotas mensuales
- Plazo de 30 años

¡Visite NHHousing.org para obtener más información!

REQUISITOS

- La propiedad tiene que ser habitada por el propietario como su hogar principal.
- Ingresos familiares que califican hasta 184,500 \$
- Puntuación de crédito mínima de 620
- Es necesario educar a los compradores de vivienda.
- La casa debe estar situada en una zona ROC aprobada.

TIPOS DE PROPIEDADES QUE PUEDEN SER ELEGIBLES

- Viviendas unifamiliares (de 1 a 4 casas)
- Condominios
- Casas hechas en fábrica

DESCUBRE MÁS



NHHousing.org

Junio de 2026

*El interés y la TAE del 0 % se aplican solo al préstamo hipotecario de segunda hipoteca con "Asistencia para el Pago Inicial". El reembolso total se debe al vender la vivienda, al refinanciarla, si deja de ser su hogar principal, en caso de quiebra o después de 30 años. Hable con un prestamista autorizado o visite NHHousing.org para más detalles. Pueden existir términos, límites y condiciones adicionales.